|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  **«Койдiн» сикт****овмöдчöминса** **Сöвет** | KOMI_GER |  **Совет****сельского поселения** **«Койдин»** |

 **ПОМШУȌМ**

 **РЕШЕНИЕ**

 от 28 июня 2021 г. № ІV- 47/ 181

 Республика Коми, пст. Койдин

О внесении изменений в решение Совета сельского поселения «Койдин» от 18.09.2020 г. № IV-37/144 «Об утверждении порядка предоставления имущественной поддержки, предназначенного по передаче во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации"

**Совет сельского поселения «Койдин» решил:**

1. Внести в приложение к решению решение Совета сельского поселения «Койдин» от 18.09.2020 г. № IV-37/144 «Об утверждении порядка предоставления имущественной поддержки, предназначенного по передаче во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» изменения согласно приложению, к настоящему решению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения «Койдин» Л.В. Черничкин

Приложение

к решению Совета сельского поселения «Койдин»

от 28.06.2021г № 47/181

«О внесении изменений в решение Совета СП «Койдин»

от 18 09.2020 года № V-37/144

 «Об утверждении порядка предоставления имущественной

 поддержки предназначенного по передаче во владение и

 (или) пользование субъектам малого и среднего

 предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру

 поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»

Изменения,

вносимые в приложение к решению Совета сельского поселения «Койдин» от 18.09.2020г. № V-37/144 «Об утверждении порядка предоставления имущественной поддержки, предназначенного по передаче во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»

1. пункт 1 изложить в редакции:

«1. Настоящий Порядок определяет механизм предоставления в аренду муниципального имущества, включенного в Перечень имущества муниципального образования сельского поселения «Койдин», предназначенного для передачи во владении и (или) в пользовании субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – Перечень).

 1.1. Физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход" (далее - самозанятые граждане) вправе обратиться за оказанием имущественной поддержки в порядке и на условиях, которые установлены настоящим Порядком.».

1. пункт 2 изложить в редакции:

«2. Предоставление субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – субъекты МСП) в аренду муниципального имущества, включенного в Перечень, является муниципальной преференцией.

Муниципальная преференция предоставляется субъектам МСП в виде заключения договоров аренды, без применения обязательных процедур проведения торгов.».

1. пункт 3 дополнить абзацем следующего содержания:

 «Факт отнесения лица, претендующего на приобретение права аренды имущества, включенного в Перечень, к субъектам МСП подтверждается наличием сведений о таком лице в едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства, размещенном на официальном сайте Федеральной налоговой службы.»

1. пункт 5 изложить в редакции:

«5. Для заключения договора аренды муниципального имущества, включенного в Перечень, заявителем предоставляются следующие документы:

1) заявление (по форме согласно приложению к настоящему Порядку);

2) для индивидуальных предпринимателей: копия документа, удостоверяющего личность;

3) для юридических лиц: копии учредительных документов; документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

4) для самозанятых граждан: копия документа, удостоверяющего личность, справка о постановке на учет в качестве плательщика налога на профессиональный доход.».

5) пункт 16 дополнить абзацем следующего содержания:

 «Срок договора может быть уменьшен на основании поданного до заключения такого договора заявления лица, приобретающего права владения и (или) пользования. Максимальный срок предоставления бизнес-инкубаторами государственного или муниципального имущества в аренду (субаренду) субъектам малого и среднего предпринимательства не должен превышать три года».